

Số: /TB-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**  
**Để thực hiện Dự án Dự án Trạm Biến áp 110kV Kon Tum 2 và đấu nối**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Văn bản số 08/VBHN-BTNMT, ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hợp nhất Thông tư quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22 tháng 01 năm 2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND, ngày 16 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc uỷ quyền cho uỷ ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của thành phố Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 206/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 4616/QĐ-BCT ngày 13 tháng 12 năm 2018 của Bộ Công Thương về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng tiểu Dự án: TBA 110kV Kon Tum 2 và đấu nối;*

*Căn cứ Công văn số 803/SCT-QLNL ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Sở Công Thương tỉnh Kon Tum về việc thỏa thuận vị trí cột và hành lang lưới điện công trình đường dây 22kV thuộc tiểu dự án TBA 110kV Kon Tum 2 và đấu nối;*

*Căn cứ Quyết định số 5527/QĐ-EVNPC ngày 25 tháng 7 năm 2022 của Tổng công ty điện lực miền Trung về việc phê duyệt Thiết kế thi công điều chỉnh - dự toán phát sinh hạng mục: Đường dây 110kV và 22kV, tiểu dự án: Trạm biến áp 110kV Kon Tum 2 và đấu nối;*

*Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 87/TTr-TNMT, ngày 25 tháng 5 năm 2023 và đề nghị của Ban Quản lý dự án Điện nông thôn tại Công văn số 1272/CPCCREB-ĐB ngày 10 tháng 5 năm 2023.*

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất:** Của các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng theo Dự án Trạm Biến áp 110kV Kon Tum 2 và đấu nối.

(Có danh sách các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi khi thực hiện dự án kèm theo).

- **Vị trí thu hồi:** Tổ dân phố 2 và tổ dân phố 3, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- **Diện tích:** Khoảng 178,87m<sup>2</sup> (Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc thực tế).

**2. Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện Dự án Trạm Biến áp 110kV Kon Tum 2 và đấu nối.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** Sau khi có Thông báo thu hồi đất.

**4. Giao UBND phường Trần Hưng Đạo chủ trì trao Thông báo thu hồi đất và Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đến từng hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đất bị ảnh hưởng.**

**5. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư**

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi

có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Trần Hưng Đạo, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng, UBND, UBMTTQVN phường Trần Hưng Đạo thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Trần Hưng Đạo và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT. HĐND thành phố;
- Chủ tịch; PCT UBND TP phụ trách;
- Ban Dân vận Thành ủy;
- UBMTTQVN thành phố;
- Chánh VP; PCVP phụ trách;
- Ban QLDA Điện nông thôn miền Trung;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Đảng uỷ, UBND, UBMTTQVN p. Trần Hưng Đạo;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT thành phố;
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT-UB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Anh Hùng**